

Hinweise zur
Unterstützung des Fachplanungsträgers
bei der Erfüllung von
Ausgleichs-/Ersatzverpflichtungen
durch Bodenordnungsverfahren
nach dem Flurbereinigungsgesetz

Ausgabe 2003

Inhaltsübersicht

	Seite
1. Einführung	5
2. Grundsätze zu Inhalt und Umfang der Planungsentscheidung	5
2.1 Allgemeine Grundsätze	6
2.1.1 Fachplanerische Abwägungen bei Kompensationsmaßnahmen	6
2.1.2 Zur Einheitlichkeit der Planungsentscheidung	7
2.2 Zur Enteignungsermächtigung für Kompensationsflächen	7
2.2.1 Grundlage für die Entscheidungsermächtigung	9
2.2.2 Zum Grundsatz der Verhältnismäßigkeit	7
2.3 Naturschutzfachliche Anforderungen an Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen	9
2.4 Zur Rechtstellung des Pächters bei Kompensationsmaßnahmen	10
2.5 Konflikttransfer in der Planfeststellung	11
3. Zum Institut der Planfeststellung nach § 41 FlurbG in der Unternehmensflurbereinigung	12
4. Zur Flächenbereitstellung für naturschutzrechtliche Kompensationsmaßnahmen durch Flurbereinigung	14
4.1 Flächenbereitstellung in der Unternehmensflurbereinigung	14
4.2 Flächenbereitstellung bei anderen Verfahrensarten	15
4.3 Flächenbereitstellung von Arbeitsstreifen	16
5. Trends hinsichtlich Ausgleich und Ersatz bei Großbauvorhaben	16
6. Literaturverzeichnis	17
7. Stichwortverzeichnis	19
8. Praxisbeispiele	20

FGSV VERLAG

Herstellung und Vertrieb:

FGSV Verlag GmbH

50999 Köln · Wesseling Straße 17
Fon: 02236 / 38 46 30 · Fax: 38 46 40
Februar 2004

ISBN: 3-937356-20-7